

# Lejekontrakt Indblæsningsmaskine

De generelle lejevilkår, som kan indeholde betingelser, der kan være særligt byrdefulde for lejer, er gældende, medmindre de er fraveget ved de individuelle eller særligt, skriftligt aftalte vilkår.

Udlejer:

Isolering Danmark ApS

Gammel Højmevej 255

DK- 5250 Odense SV

CVR: 39080532

Telefon: 44 224 224

Mail: mail@isoleringdanmark.dk

## LEJER:

Firma: \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Post nr: \_\_\_\_\_

By: \_\_\_\_\_

Kørekortnummer: \_\_\_\_\_

CVR: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Leje af.

Cellfloc C410 indblæsningsmaskine inkl. 30 meter slange samt fjernbetjening med styreboks.

# Generelle lejevilkår:

## 1. LEJE

Alle lejepriser er ab lager inkl. moms.

Leje betales fra det tidspunkt, hvor isoleringsmaskinen afsendes/afhentes af lejer eller dersom aftalt fra det tidspunkt, hvor det lejede stilles til lejers disposition på Isolering Danmarks ApS's adresse, og indtil det modtages retur af Isolering Danmark ApS.

Lejemålet kan kun forlænges ved ny aftale. Isoleringsmaskinen skal tilbageleveres til Isolering Danmark ApS's adresse til den fastsatte tid, i samme stand som ved modtagelsen, samt i rengjort og retableret tilstand. Ved manglende rengøring samt manglende retablering, vil Isolering Danmark ApS opkræve 1 værkstedstime a. 550 kr. + moms. Overskridelse af den aftalte tidsfrist betales med den aktuelle dagspris. 800 kr. + moms pr. dag.

Lejer erklærer sig indforstået med, at Isolering Danmark ApS i tilfælde af lejers svigtende tilbagelevering af isoleringsmaskinen, kan sætte sig i besiddelse af isoleringsmaskinen gennem en umiddelbar fogedforretning uden sikkerhedsstillelse og for lejers regning.

Leveringstider er omtrentlige og med forbehold for forsinkelse. Lejer kan ikke rejse krav af nogen art over for Isolering Danmark ApS i den forbindelse.

## 2. ANSVAR

Ved evt. driftstop, er det lejer der står for reparationsudgiften. Isoleringsmaskinen må kun føres af lejer eller af de i kontrakten navngivne personer. Isoleringsmaskinen må ikke fremlejes. Lejer må ikke direkte eller indirekte medvirke til, at det lejede udnyttes udover dets foreskrevne ydeevne og anvendelse.

Isolering Danmark ApS er ikke ansvarlig for skader på personer eller gods opstået i forbindelse med brugen af isoleringsmaskinen.

Isolering Danmark ApS er ikke erstatningspligtig for tab opstået ved arbejdsafbrydelser m.v. som måtte skyldes funktionssvigt ved det lejede.

Isolering Danmark ApS er ikke ansvarlig for drifttab, avancetab eller indirekte tab. Påføres lejer eller 3. person skade på ting eller fast ejendom eller driftstab, avance tab eller andet indirekte tab, mens lejer bærer ansvaret for det lejede materiel, kan Isolering Danmark ApS ikke holdes ansvarlig som følge af lejeaftalen eller for det lejede materiel uanset ansvars karakter, herunder om der er tale om lovpligtigt ansvar eller produkt- eller ydelsesansvar, eller skaden eller tabet skyldes uagtsomhed hos Isolering Danmark ApS, eller skaden eller tabet må anses for hændelig. Lejer skal skadeløsholde Isolering Danmark for skade eller tab, som Isolering Danmark ApS måtte blive holdt ansvarlig for overfor 3. person.

## 3. SKADE

Lejer forpligter sig ligeledes til at erstatte eventuelt bortkommet eller beskadiget udstyr til dagspris uanset hændelsesforløb. Eventuelle udgifter for lejer på grund af uheld er Isolering Danmark ApS uvedkommende.

#### 4. KONTROL

Lejeren har ved modtagelse af isoleringsmaskinen kontrolleret, at denne er i orden, særligt mht. strømforsyning.

#### 5. FORSIKRING

Under hele lejeperioden bærer lejer ansvar for skade. Endvidere bærer lejer ansvaret for, at love, regler og forskrifter overholdes.

Herunder miljø- og arbejdsmiljømæssige krav, anmeldelser til myndigheder mv. Isolering Danmark ApS har tegnet kasko forsikringsdækning på isoleringsmaskinen. Det skal understreges at lejer uanset speciel aftale bærer det fulde ansvar ved skader, hærværk og tyveri.

I tilfælde af en forsikringsdækket skade påhviler det lejer at betale selvriskoen DKK. 3.846,00,- Ved tyveri af det lejede afregnes leje til og med den dag der kan dokumenteres at tyveriet er politianmeldt. Politianmeldelsen foretages af lejer straks det kommer til lejers kendskab.

Enhver tvist skal afgøres efter dansk ret og ved Isolering Danmark ApS's værneting. Rejser 3. person krav ved domstolene mod Isolering Danmark ApS, er lejer forpligtet til at lade sig indstævne ved samme domstol, og lejer skal skadeløsholde Isolering Danmark ApS for enhver udgift uanset art, som Isolering Danmark ApS idømmes.

---

Underskrift Udlejer

Dato

---

Underskrift Lejer

Dato